

Versión: 2

Fecha de vigencia: 26 de junio de 2025

Pereira, Marzo 11 de 2026

Doctora

MARTHA CECILIA ALZATE ALZATE

Secretaria de Desarrollo Social y político

L.C.

Asunto: Informe de ejecución supervisión No 3 contrato 4854 del 3 DE DICIEMBRE del 2025 suscrito con Asociación ciudad futuro Adulto Mayor Oso.

En calidad de supervisor, presento informe final de ejecución financiera del contrato referenciado en el asunto, con la siguiente información:

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contrato:	4854 del 2025
Nombre e identificación del Contratista:	ASOCIACION CIUDAD FUTURO NIT 900415283-4
Objeto:	<i>PRESTAR LOS SERVICIOS PARA BRINDAR SERVICIOS DE ATENCIÓN A LA POBLACIÓN ADULTA MAYOR A TRAVÉS DE LOS CENTROS VIDA UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA, GARANTIZANDO LA ENTREGA DE LA CANASTA BÁSICA DE SERVICIOS DEFINIDA EN LA LEY 1276 DE 2009 ARTÍCULO 11 Y RESOLUCIÓN 000055 DE 2018.</i>
Plazo:	6 Meses
Fecha de inicio:	15 DE DICIEMBRE DEL 2025
Fecha de terminación:	14 de junio Del 2026

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor total del contrato o convenio Después del otro si	DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTO SESENTA Y CINCO MIL NOESCIENTOS SESENTA Y UNO PESOS MCTE (\$2.467.265.961)		
Pagos realizados a la fecha:	PAGOS	PERIODO A PAGAR	VALOR
	PAGO 1	15 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	\$214.957.592
	PAGO 2	PAGO 2- 1 AL 30 DE ENERO DE 2026	\$389.899.824

Versión: 2

Fecha de vigencia: 26 de junio de 2025

	PAGO 3	PAGO 3- 1 AL 28 DE FEBRERO DE 2026	\$375.649.497	
	SALDO PENDIENTE		\$1.305.920.982	
Saldo pendiente por ejecutar:	\$ 1.305.920.982			
Porcentaje de Ejecución vigencia 2025 :	9%			
Porcentaje no ejecutado vigencia 2025:	7%			
Porcentaje por ejecutar vigencia 2026:	53%			
Estado de las Garantías:	VIGENTES			
Matriz de Riesgos del Contrato	Sin Afectación			

3. ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO

El Contrato No. 4854 DE 2025, se encuentra EN EJECUCIÓN, con un porcentaje de AVANCE: DEL 31 %

AVANCE FINANCIERO: % 40 %

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el presente período no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

5. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

a) Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.

Se realiza la revisión de la información del informe de pago No 3 el cual corresponde al periodo del 1 al 28 de Febrero de 2026, y del cual se revisaron los totales de todos los rubros con una capacidad de atención a 180 usuarios así:

Versión: 2

Fecha de vigencia: 26 de junio de 2025

Versión: 2

Fecha de vigencia: 26 de junio de 2025

1/2/2026 al 28/2/2026				
FEBRERO. 2026				
COMPONENTE	DESCRIPCION	VR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR
ALIMENTACION 1	DESAYUNO	\$ 8.661	1983	\$ 17.174.763
ALIMENTACION 2	REFRIGERIO	\$ 6.533	1983	\$ 12.954.939
ALIMENTACION 3	ALMUERZO	\$ 15.633	1983	\$ 31.000.239
ALIMENTACION 1	ALMUERZO	\$ 15.633	2022	\$ 31.609.926
ALIMENTACION 2	REFRIGERIO	\$ 6.533,00	2022	\$ 13.209.726
ALIMENTACION 3	CENA	\$ 15.267,00	2022	\$ 30.869.874
EXEQUIAL (CONTEO 182- SE LE PAGA 180)	EXEQUIAL= 7763*162	\$ 7.763,00	162	\$ 1.257.606
NOMINA FEBRERO 2026	1 DE FEBRERO 28 DE FEBRERO			\$ 146.751.378
TRANSPORTE ALIMENT	1 DE FEBRERO 28 DE FEBRERO		24	\$ 5.997.600
TRANSPORTE (2) RUTA	1 DE FEBRERO 28 DE FEBRERO	\$ 47.823.408,00		\$ 47.823.408,00
BOTIQUIN	1 DE FEBRERO 28 DE FEBRERO		1	\$ 375.879
ENCUENTRO INTERGEN	1 DE FEBRERO 28 DE FEBRERO		1	\$ 635.960,00
ACTIVIDADES RECRETA	1 DE FEBRERO 28 DE FEBRERO		1	\$ 1.317.476,00
INSUMOS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	1 DE FEBRERO 28 DE FEBRERO			\$ 302.769,00
INTERNET FACT 512017	1 DE FEBRERO 28 DE FEBRERO		1	\$ 218.000,00
TOTAL				\$ 341.499.543,00
				\$ 34.149.954
ADMINISTRACION X 10%				
TOTAL				\$ 375.649.497
www.pereira.gov.co				

Versión: 2

Fecha de vigencia: 26 de junio de 2025

- b) Conformación, actualización y seguimiento del expediente electrónico con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.

Al termino de esta revisión el operador se encuentra con la información pendiente de subir informe 2 , esta escaneado el informe pero se esta a la espera de un documento para subirlo al secop

- c) Verificación de la ejecución de las actividades específicas del contrato y seguimiento a la matriz de riesgos. SIN AFECTACION
- d) Verificación del pago al Sistema de Seguridad Social Integral realizado por el contratista, de conformidad con la normatividad vigente.

Se presentan las planillas de pago de seguridad social y parafiscales del talento humano que hace parte del contrato al igual que las planillas de seguridad social de la asociación

- e) Verificación de la vigencia de la garantía exigida en el contrato. Vigentes
- f) Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.

En este informe se revisa lo cuantificable para el pago de acuerdo a los soportes presentados

6. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, Modificada por el art. 36, Decreto Nacional 126 de 2010 en lo relativo a las multas, Ley 1122 de 2007, ley 1150 de 2007 y Decreto 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

7. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecido en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de estos. Lo anterior se

Versión: 2

Fecha de vigencia: 26 de junio de 2025

verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

8. UBICACIÓN DE SOPORTES

Los soportes de la ejecución del contrato, así como sus entregables se encuentran ubicados en:

<https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/ProcurementContractEdit/View?docUniquelIdentifier=CO1.PCCNTR.8694722&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1ContractsManagement%2fTendering%2fProcurementContractManagement%2fIndex&prevCtxLbl=Contratos+>

NOTA: LEY DE TRANSPARENCIA Y DEL DERECHO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA NACIONAL: Todas las actuaciones que se deriven del presente documento se harán con sujeción a lo dispuesto en la Ley 1712 de 2014.

CONCLUSIONES PARA EL PAGO:

Por lo que la asociación cumplió con todos los alcances del convenio y se aprueba el pago de la cuenta No 3 por valor de **TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS MCTE (\$375.649.497)**

Nota : este informe es este informe es del componente financiero, hace falta la revision por parte del area jurídica.

Atentamente,



JORGE IVAN ALVAREZ FRANCO

Subsecretario de Grupos Vulnerables y Programas Especiales



Elaboro: Elaboro: RODOLFO ARNULFO GONZALEZ RAMIREZ
Contratista de Apoyo a la Supervisión.